



ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
КАРНОБАТ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

542/24.10.17г. ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ ИМОТ-ЧАСТНА
ОБЩНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА НУЖДИТЕ НА СДРУЖЕНИЕ „МЕСТНА
ИНИЦИАТИВНА ГРУПА – КАРНОБАТ“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

„Местна инициативна група – Карнобат е сдружение, регистрирано в Бургаски окръжен съд като юридическо лице с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност по смисъла на Закона за юридическите лица с нестопанска цел. По своята същност то представлява публично – частно партньорство, със задължителното участие на Общината.

Съгласно Решение на Общински съвет-Карнобат № 391/12.08.2010 г. Общината участва в учредяването на СНЦ „Местна инициативна група-Карнобат” /”МИГ-Карнобат”/ и има свои представители в колективния му управителен орган.

С решение от 25.07.2013 г. Общински съвет – Карнобат е предоставил под наем на Сдружението, помещение – частна общнска собственост, находящо се на втори етаж от масивна четириетажна административно – търговска сграда в гр. Карнобат, ул. „Димитър Полянов“ № 2, УПИ III – 1450 от кв. 92, представляващо две преходни стаи, с обща квадратура 57,69 кв. при месечна цена от 1,00 лв./кв. м, без включен ДДС. Договорът е сключен за срок от 5 години, считано от 3 октомври 2013 г.

СНЦ „МИГ – Карнобат“ кандидатства по Подмярка 19.2 на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” (ВОМР) от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. Съгласно изискванията на програмата Сдружението трябва да обезпечи офис до края на 2023 г. Предлагам помещението, което към настоящия момент се ползва от СНЦ „МИГ – Карнобат“ да бъде предоставено под наем за срок от още 5 години, след изтичане на договорения срок. Разпоредбите на Закона за общнската собственост (ЗОС) дават възможност с решение на общнския съвет, свободни нежилищни имоти-частна общнска собственост да се отдават под наем без търг или конкурс на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза, по ред, определен в Наредбата по чл.8 ал.2 от ЗОС.

С оглед на изложеното, предлагам Общински съвет – Карнобат да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет-Карнобат, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 6 от ЗОС и чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, дава съгласие за отдаване под наем на помещение – частна общинска собственост, находящо се на втори етаж от масивна четириетажна административно – търговска сграда в гр. Карнобат, ул. „Димитър Полянов“ № 2, УПИ III – 1450 от кв. 92, представляващо две преходни стай, с обща квадратура 57,69 кв. при месечна цена от 1,00 лв./кв. м, без включен ДДС на СНЦ „Местна инициативна група-Карнобат“, вписано в Бургаски окръжен съд по ф.д. № 37 от 23.03.2011 г., БУЛСТАТ 176056127, със седалище и адрес на управление гр. Карнобат, ул. „Димитър Полянов“ № 2, представлявано от Кремена Красимилова Събева в качеството ѝ на председател на Управителния съвет, за срок от още 5 години, след изтичане на договорения срок – 03.10.2018 г.

II. Общински съвет - Карнобат на основание чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост упълномощава Кмета на Община Карнобат, въз основа на решението по т.І, да сключи договор за наем.

ВНОСИТЕЛ:

Георги Димитров

Кмет на Община Карнобат