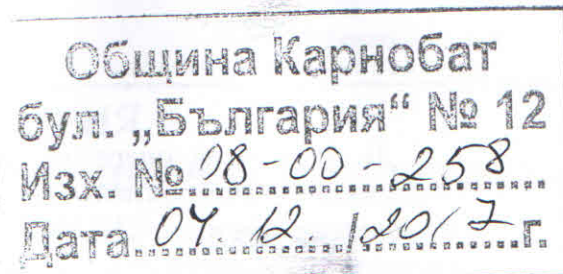
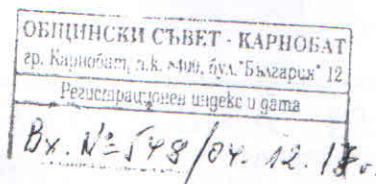


ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
КАРНОБАТ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ОПЕРАТОР НА ЯЗОВИРНИТЕ СТЕНИ, ЗА ВЪЗЛАГАНЕ СТОПАНИСВАНЕТО, ПОДДРЪЖКАТА И ЕКСПЛОАТАЦИЯТА НА ЯЗОВИРИ – ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ЧРЕЗ ПРЕДОСТАВЯНЕТО ИМ ПОД НАЕМ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на §12 от ПРЗ към ЗИД на Закона за водите, в общините, на чиято територия има язовири-публична общинска собственост, за които не са сключени договори за стопанисването, поддръжката и експлоатацията им, по предложение на кмета на общината, общинският съвет приема решение за: създаване на общинско предприятие за осъществяване на тези дейности или откриване на процедура за избор на оператор на язовирната стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовирите, чрез предоставянето им под наем или на концесия.

Предложението ми е за откриване на процедура за избор на оператор на язовирните стени, чрез предоставянето под наем на язовирите, договорите за които към настоящият момент са прекратени, като на наемателите-оператори на язовирните стени, ще бъдат възложени задълженията за стопанисване, поддръжка и осъществяване на техническата експлоатация на язовирите.

С оглед на гореизложеното, предлагам Общински съвет – Карнобат да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, § 12 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, във връзка с чл.13 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, дава съгласие за откриване на процедура за избор на оператор на язовирните стени, за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на следните имоти-публична общинска собственост, чрез предоставянето им под наем за срок от 10 години:

№ по ред	Описание на имота	Площ /дка/	АОС №/дата
1	Язовир - имот № 032003 в землището на с.Сан Стефано	27.134	337/19.10.1998г.
2	Язовир - имот № 000144 в землището на с.Соколово	26.690	6057/17.07.2010г.
3	Язовир – имот № 000367 в землището на с.Хаджиите	8.215	5759/07.12.2009г.
	Язовир – имот № 000052 в землището на с.Крушово	5.300	5761/08.12.2009г.

II. Избора на оператори на язовирните стени, за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на имотите, чрез предоставянето им под наем да се извърши след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, с начални тръжни цени от 15,00 лв./дка/год., без ДДС.

III. Общински съвет - Карнобат упълномощава кмета на община Карнобат да извърши необходимите действия във връзка с провеждането на търга и с осъществяването на правните сделки.

**ВНОСИТЕЛ:**  
**ГЕОРГИ ДИМИТРОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ**

# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - КАРНОБАТ

ОДОБРЯВАМ:

(подпис и печат)  
(Кмет инж. Ч. З. Априлов  
(име и фамилия)

регистър 1  
картотека Карнобат  
досие (РЗ) 337

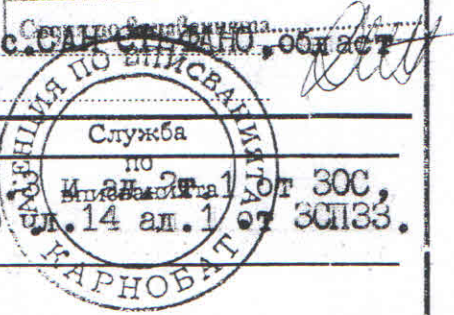
## АКТ № 337

### За общинска собственост

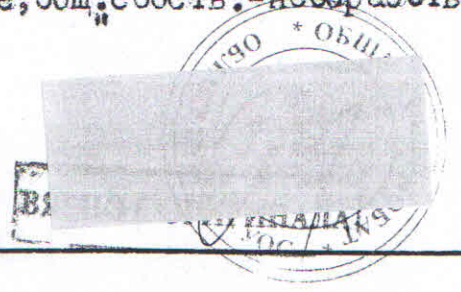
публична  
ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА

на недвижим имот, находящ се в землището на с. САН СТЕФАНО, област  
ул. Бургаска-извън регулация

Вх. № 99531 от 12.10.05  
№ 024 т.ч. XXXII г. 04.04.1984



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	<u>19.10.1998</u> година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Служба по <u>чл. 57 т. 4, чл. 2 ал. 1 т. 3 и ал. 2 т. 1</u> от ЗОС, реш. на ПК съгласно <u>чл. 14 ал. 1</u> от ЗСПЗЗ.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Целият имот. "ЗОВИР с площ 27.134 дка в местността "ЧЕСТИТЕ КРУШИ" находящ се в ОКЕ-3 по плана за земеразделяне землището на с. САН СТЕФАНО.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):	
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	
6. № и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	<u>с. САН СТЕФАНО, област Бургаска</u> имот с № <u>032003</u> по плана за земеразделяне
8. ГРАНИЦА НА ИМОТА	№ <u>032014</u> , полски път общ. собственост - необр. № <u>032001</u> , пасище, мѐра на иметството № <u>032004</u> , мочурище, общ. собств. - необработваем № <u>032007</u> , дѐра,



# С К И Ц А

стр. 1 от  
Вх. № 1004

№ К03204/20.11.2017 г.

М 1:3000

на имот с номер 032003 в землището на с. САН-СТЕФАН с ЕКАТТЕ 65351, общ. КАРНОБАТ.

Имотът е собственост на:

1. ОБЩИНА КАРНОБАТ, Рег. номер 1004, гр. КАРНОБАТ, бул. "БЪЛГАРИЯ" 12

Документ: от г.

Площ на имота: 27.134 дка. Начин на трайно ползване: Язовир

Вид собственост: Общинска публична

Имотът се намира в местността "

" при граници и съседи:

№ 032014, Полски път

на ОБЩИНА КАРНОБАТ

№ 032001, Пасище, мера

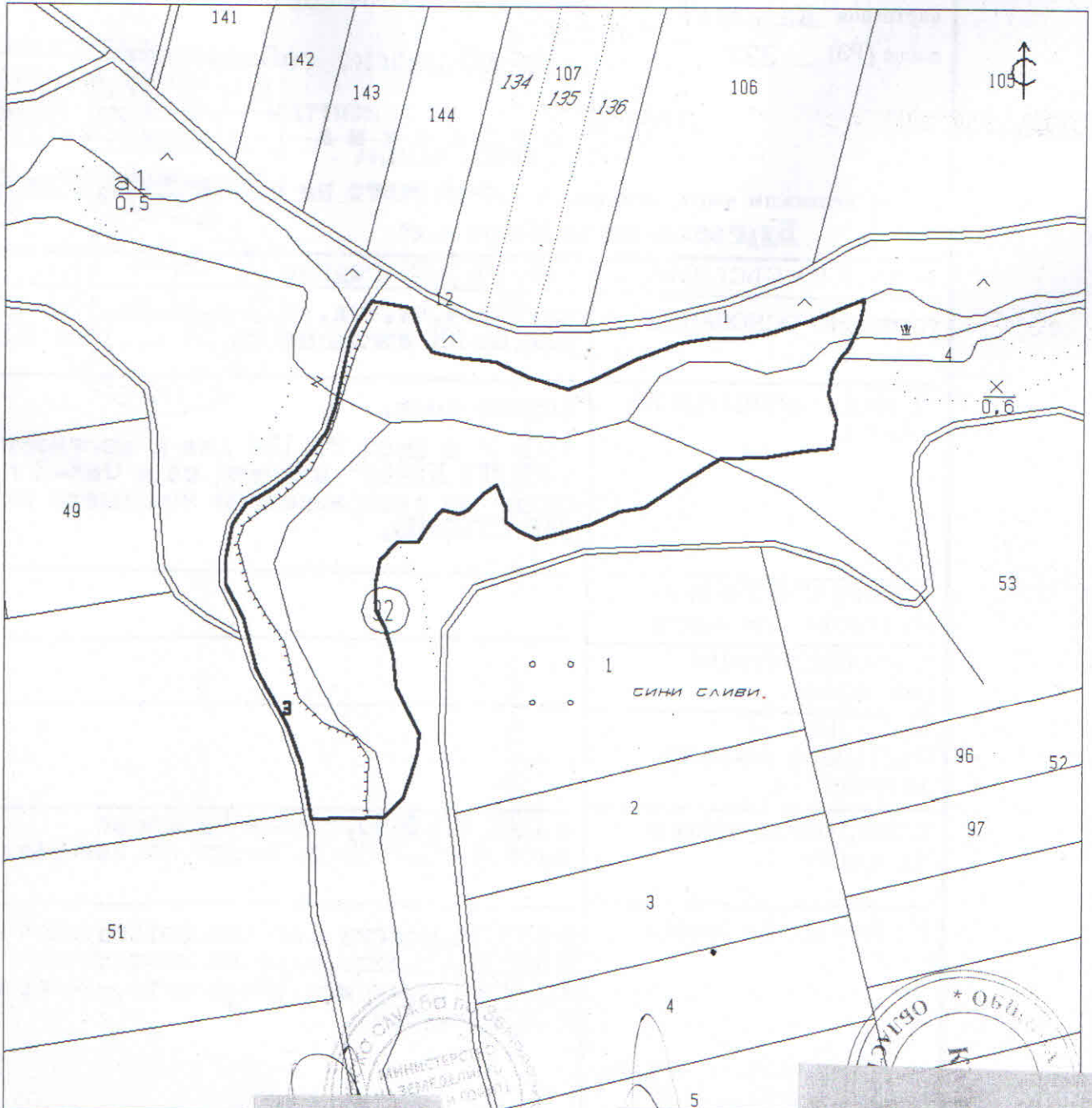
на КМЕТСТВО С. САН СТЕФАН

№ 032004, Мочурище

на ОБЩИНА КАРНОБАТ

№ 032007, Дере

на ОБЩИНА КАРНОБАТ



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил: А. ХРИСТОВА ДИЧЕ  
Лице по специалност

Дата: .20 г. Заверил: ЦАРОВА

Печат: / НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
ОБЩИНА КАРНОБАТ ОБЛАСТ БУРГАС

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:  
Георги Димитров  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ  
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА  
(име, фамилия)

**АКТ № 6057**

**ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

Регистър: 31

Досие: 6057

14.07.2010 г.  
Том VII № 199  
ДВ. Вх. рег. № 1923  
Съдия по вписванията:

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	14.07.2010 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.56 и чл.2, ал.1, т.1 от ЗОС, чл.19, т.4, буква „в” от Закона на водите.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Целият имот. <b>ЯЗОВИР с площ 26,690 дка</b> (двадесет и шест дка и шестстотин и деветдесет кв.м), образуващ <b>имот с № 000144</b> (сто четиридесет и четири) по КВС в землището на <b>с.СОКОЛОВО</b> .
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	<b>с. СОКОЛОВО, община Карнобат</b> <b>имот № 000144</b>
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	000274 - полски път на община Карнобат 000146 - полски път на община Карнобат 000145 - пасище, мера на община Карнобат 000151 - дера на община Карнобат 000152 - пасище, мера на община Карнобат
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	<b>3138,70 лв.</b>

# С К И Ц А

№ К03995/20.11.2017 г.  
М 1:3000

на имот с номер 000144 в землището на с.СОКОЛОВО с ЕКАТТЕ 67920, общ.КАРНОБАТ.

Имотът в собственост на:

1. ОБЩИНА КАРНОБАТ, Рег. номер 1004, гр.КАРНОБАТ, бул."БЪЛГАРИЯ" 12

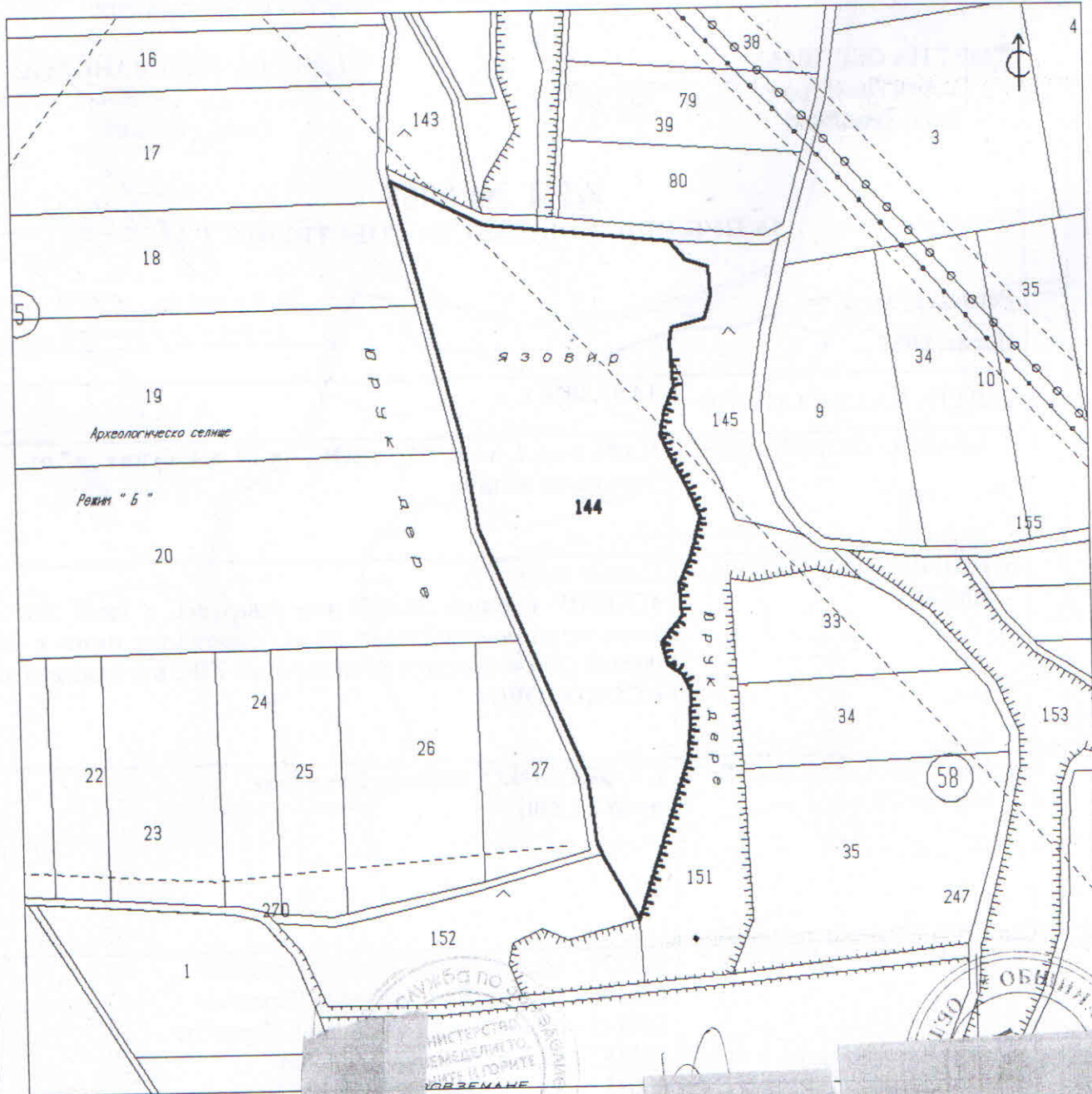
Документ: от г.

Площ на имота: 26.690 дка. Начин на трайно ползване: Язовир

Вид собственост: Общинска публична

Имотът се намира в местността "-----" при граници и съседи:

- |                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| № 000274, Полски път   | на ОБЩИНА КАРНОБАТ |
| № 000146, Полски път   | на ОБЩИНА КАРНОБАТ |
| № 000145, Пасище, мера | на ОБЩИНА КАРНОБАТ |
| № 000151, Дера         | на ОБЩИНА КАРНОБАТ |
| № 000152, Пасище, мера | на ОБЩИНА КАРНОБАТ |



Скицата съдържа 1 стр. и има

Изработил

Дата: . 20 г. Заверил

Скицата е само за служебно ползване

ност: 6 месеца.


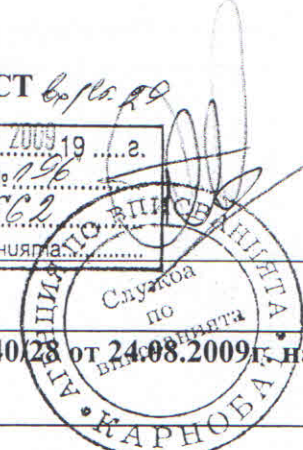
/ МИЛКА ХРИСТОВА ДИЧЕВ

/ младши специалист

/ Б. КУШАРОВА

/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

ВАРНО С ОРГИНАЛА

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ	
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО	
ОБЩИНА КАРНОБАТ    ОБЛАСТ БУРГАС	
УТВЪРЖДАВАМ: _____ (подпис и печат)  КМЕТ НА ОБЩИНА: Георги Иванов Димитров (име, презиме, фамилия)	Вписване по ЗС/ПВ Служба по вписванията: СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: ..... (име, презиме и фамилия)
 <h3 style="text-align: center;">АКТ № 5761</h3> <h4 style="text-align: center;">ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ <i>в/лс 89</i></h4>	
Регистър: 29 Картотека: 27 Досие (РЗ): 5761	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">             Вписан ..... 09-12-2009 ..... г.              Том ..... XVIII ..... № 196 .....              Дв. Вх. рег. № 6662 .....              Съдия по вписванията: .....           </div> 
1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	08.12.2009 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.56 и чл.2, ал.1 от ЗОС, Протокол 40/28 от 24.08.2009г. на ОС „Земеделие” Карнобат.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Целият имот. <b>ЯЗОВИР с площ 8,215 дка</b> (осем дка, двеста и петнадесет кв.м), образуващ имот с № <b>000367</b> (триста шестдесет и седем) по КВС в землището на с.ХАДЖИИТЕ. Имотът е образуван от имот № 000361.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. ХАДЖИИТЕ, община Карнобат имот № 000367
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Землищна граница 000369 - дере на община Карнобат 360510 - нива на насл.на Михо Тенев Георгиев 360410 - нива на „Про-агро” ООД 000363 - дере на община Карнобат
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	517,50 лв.
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Община Карнобат

ВЯРНО СОБСТВЕНАТА

# СКИЦА

№ КО2839/20.11.2017 г.

М 1:2000

на имот с номер **000367** в землището на с. ХАДЖИИТЕ с ЕКАТТЕ 77089, общ. КАРНОБАТ.

Имотът е собственост на:

1. ОБЩИНА КАРНОБАТ, Рег. номер 1000, гр. КАРНОБАТ, БУЛ. "БЪГАРИЯ" 12

Документ: Молба по чл. 26 от Наредба 49 № 1416 от 24.08.2009 г.

Площ на имота: **8.215 дка.** Начин на трайно ползване: **Язовир**

Вид собственост: **Общинска публична**

Имотът се намира в местността "

при граници и съседи:

Землищна граница

№ 000369, Дере

на ОБЩИНА КАРНОБАТ

№ 360510, Нива

насл. на МИХО ТЕНЕВ ГЕОРГИЕВ и др.

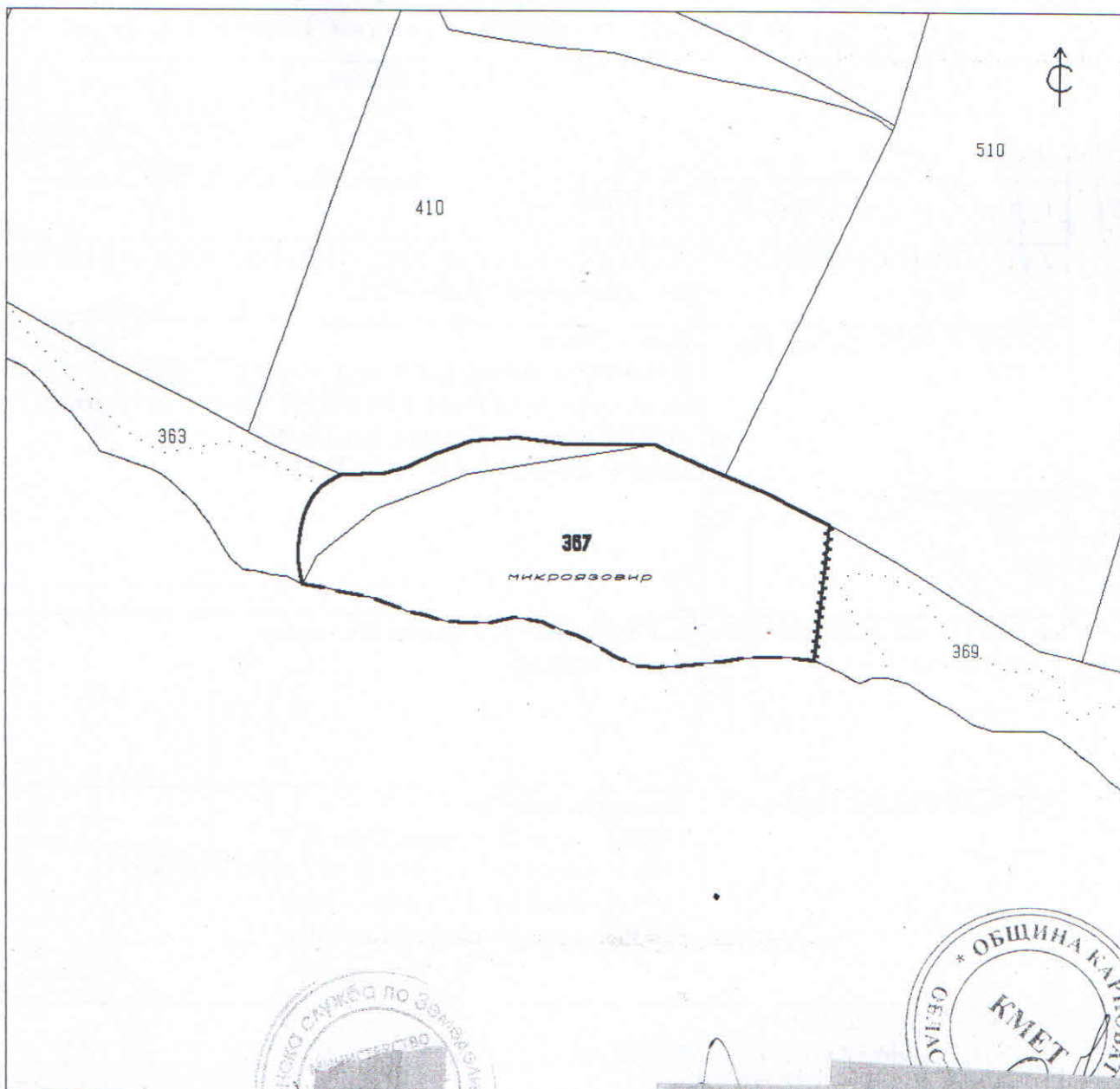
№ 360410, Нива

на "ПРО-АГРО" ООД

№ 000363, Дере

на ОБЩИНА КАРНОБАТ

Имотът е образуван от имот № 000361.



Скицата съдържа 1 стр. и има срок

от 6 месеца.

Изработил:

МИЛКА ХРИСТОВА ДИЧЕВА

младши специалист



Дата: . . .20 г. Заверил:

Б. КУЦАРОВА

Печ:

НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ	
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО	
ОБЩИНА КАРНОБАТ ОБЛАСТ БУРГАС	
УТВЪРЖДАВАМ:  КМЕТ НА ОБЩИНА: Георги Иванов Димитров (име, презиме, фамилия)	Вписване по ЗС/ПВ Служба по вписванията: СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: ..... (име, презиме и фамилия)
<b>АКТ № 5759</b> <b>ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</b>	
Регистър: 29 Картотека: 17 Досие (РЗ): 5759	
1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	07.12.2009 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.56, чл.2, ал.1 от ЗОС, Протокол 39/19 от 24.08.2009г. на ОС „Земеделие” Карнобат.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Целият имот. <b>ЯЗОВИР с площ 5,300 дка</b> (пет дка и триста кв.м), образуващ имот с № <b>000052</b> (петдесет и две) по КВС в землището на с.КРУШОВО. Имотът е образуван от имот с № 000032.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. КРУШОВО, община Карнобат имот № 000052
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	000036 – пасище, мера на община Карнобат 046024 – нива на Михо Христов Мишев 000040 – даре на община Карнобат Землищна граница 000053 – даре на община Карнобат
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	381,60 лв.
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Община Карнобат

# С К И Ц А

№ K04145/20.11.2017 г.  
М 1:2000

на имот с номер **000052** в землището на с. КРУШОВО с ЕКАТТЕ 40230, общ. КАРНОБАТ.

Имотът е собственост на:

**1. ОБЩИНА КАРНОБАТ.** Рег. номер КР603, гр. КАРНОБАТ, бул. "БЪЛГАРИЯ" 12  
Документ: Молба по чл. 26 от Наредба 49 № 1416 от 24.08.2009 г.

Площ на имота: **5.300 дка.** Начин на трайно ползване: **Язовир**

Вид собственост: **Общинска публична**

Имота попада в:

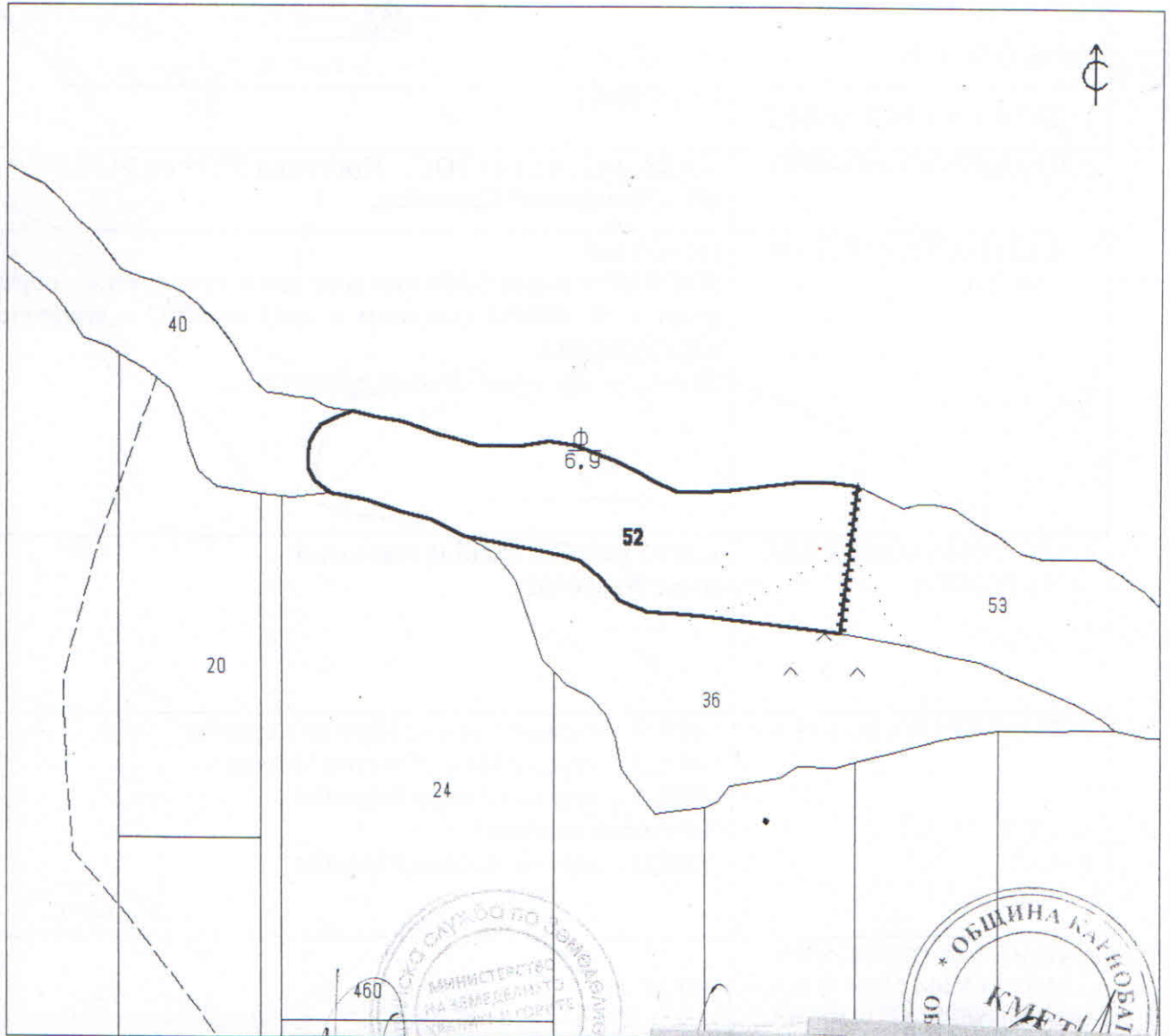
Отдел/подотдел	Площ	Вид на горите или вид на подотдела
420/ф	4.816 дка	широколистна гора

Имотът се намира в местността \*

\* при граници и съседни:

№ 000036, Пасище, мера	на ОБЩИНА КАРНОБАТ
№ 046024, Нива	на МИХО ХРИСТОВ МИШЕВ
№ 000040, Дере	на ОБЩИНА КАРНОБАТ
Землищна граница	
№ 000053, Дере	на ОБЩИНА КАРНОБАТ

Имотът е образуван от имот № 000032.



Скицата съдържа 1 стр. и има

месеца.

Изработил

ХРИСТОВА ДИ

специалист

Дата: . . . 20 г. Заверил

АРОВА

Печат

НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване