

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАРНОБАТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРНОБАТ гр. Карнобат, п.к. 8400, бул. "България" № 12
Регистрационен индекс и дата 659/08.06.18

Община Карнобат бул. „България“ № 12 Изх. № 08-00-150 Дата 08.06.2018
--

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: Продажба чрез публичен търг на имоти – частна общинска собственост в гр. Карнобат.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Карнобат е собственик на урегулирани поземлени имоти по плана на гр. Карнобат, отредени за «жилищно застрояване». Проявен е интерес за закупуване на урегулирани поземлени имоти : УПИ IX– 4206 от кв.204 с площ – 465,00 кв.м. отреден за жилищно застрояване, съгласно акт за частна общинска собственост № 4499/13.10.2008 г., УПИ X – 4213 от кв.173 с площ 353,00 кв.м отреден за жилищно застрояване, съгласно акт за частна общинска собственост № 7957/02.12.2016 г., и УПИ XI-4213 по плана гр.Карнобат, с площ 331,00 кв.м., отреден за жилищно застрояване, съгласно акт за частна общинска собственост № 7958/02.12.2016 г.

Считам за целесъобразно имотите да бъдат продадени от Община Карнобат на пазарни цени, чрез провеждането на публичен търг с явно наддаване, по реда на Наредбата за реда за придобиване , управление и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Карнобат, с което ще се осигурят приходи в общинския бюджет.

За тази цел, бяха изготвени данъчна и пазарни оценки на имотите:

Акт ЧОС № / дата	Землище	№ на имота	Площ на имота/ кв.м	Данъчна оценка/лв	Пазарна оценка/лв.
4499/13.10.2008 г.	Карнобат	УПИ IX- 4206 , кв.204	465.00	10462.50	10843.00
7957/02.12.2016 г.	Карнобат	УПИ X – 4213. кв.173	353.00	7942.50	8232.00
7958/02.12.2016 г.	Карнобат	УПИ XI – 4213. кв.173	331.00	7447.50	7719.00

Имайки предвид горното, предлагам Общински съвет – Карнобат да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.41 ал.2 от същия закон , **ОПРЕДЕЛЯ** за продажба имоти – частна общинска собственост:

1. УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ IX - 4206 (девет за п.и. четири хиляди, двеста и шест) от кв.204 (двеста и четири) по плана на гр.Карнобат, с площ **465,00** (четиристотин, шестдесет и пет) кв.м., отреден за «жилищно застрояване», собственост на община Карнобат съгласно акт за ЧОС № 4499/13.10.2008 г. при граници север – ули X-4205; изток – улица; юг – ули VIII-4207 ; запад – ули VII-4208; с начална тръжна цена определената **ПАЗАРНА ЦЕНА НА ИМОТА – 10843.00**(десет хиляди, осемстотин четиридесет и три) лева без ДДС.

2. **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ X – 4213** (десет за п.и. четири хиляди, двеста и тринадесет) **от кв.173** (сто седемдесет и три), с площ **353,00** (триста петдесет и три) кв.м., отреден за «**жилищно застрояване**», собственост на община Карнобат съгласно акт за ЧОС № 7957/02.12.2016 г. при граници: север – упи VI-4214; изток – упи IX - 2306; юг – улица; запад упи XI – 4213; с начална тръжна цена определена **ПАЗАРНА ЦЕНА НА ИМОТА – 8232,00** (**осем хиляди, двеста тридесет и два**) лева без ДДС.

3. **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ XI – 4213** (единадесет за п.и. четири хиляди, двеста и тринадесет) **от кв.173** (сто седемдесет и три), с площ **331,00** (триста тридесет и един) кв.м., отреден за «**жилищно застрояване**», собственост на община Карнобат съгласно акт за ЧОС № 7958/02.12.2016 г. при граници: север – упи VI-4214; изток – упи X - 4213; юг – улица; запад - улица; с начална тръжна цена определена **ПАЗАРНА ЦЕНА НА ИМОТА – 7719.00** (**седем хиляди, седемстотин и деветнадесет**) лева без ДДС.

II. Продажбата на имотите по т.І да се извършат след проведен публичен търг с явно наддаване, открит със заповед на Кмета на общината, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

III. Общински съвет - Карнобат упълномощава Кмета на община Карнобат да извърши необходимите действия във връзка с провеждането на търга и с осъществяването на правната сделка.

ВНОСИТЕЛ:
ГЕОРГИ ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КА

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА КАРНОБАТ ОБЛАСТ БУРГАС

27-10-2008

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНА

Георги Иванов Димитров
(име, презиме, фамилия)



Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВА

.....
(име, презиме и фамилия)



АКТ № 4499
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

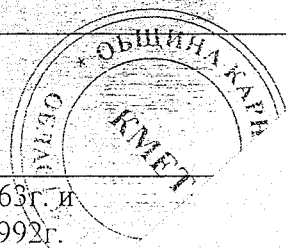
Регистър: 23

Картотека: 30

Досие (РЗ): 4499

Вписан
Том
Дв. Вх. рег. №
Съдия по вписванията:

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13.10.2008 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.56, чл.2, ал.1, т.2 и чл.58, ал.5 от ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Целият имот. УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ IX-4206 /девет за п.и. четири хиляди двеста и шест/ от кв.204 /двеста и четири/ по плана на гр.КАРНОБАТ, одобрен със заповед № 578 от 19.10.1989г., с площ 465,00 /четирисотин шестдесет и пет/ кв.м, отреден за жилищно строителство.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. КАРНОБАТ, обл.Бургаска кв. 204, ули IX-4206
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север: ули X-4205 Изток: улица Юг: ули VIII-4207 Запад: ули VII-4208
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	6207,70 лв.
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Държавата - АДС № 658 / 20.04.1963г. и № 1600 / 28.10.1992г.



8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: ОБЩИНА КАРНОБАТ , със седалище и адрес на управление: гр.Карнобат, бул."България" №12, ИН по ЗДДС BG000057026 ; ЕИК 000057026	
11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА / С ЧАСТ ОТ ИМОТА:	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Марияна Петрова Генова – мл. експерт "ОСИП"	
13. ЗАБЕЛЕЖКИ: Имотът е описан от актовете книги за недвижими имоти държавна собственост със заповед №РД-11-168/12.05.2009г. на Областен управител- Бургас , по чл.78, ал.1 от ЗДС.	

СКИЦА

№ 357 / 15.05.2018 г.

М 1:1000

На УПИ IX, кв. 204, образуван от имот 4206 по ЗРП на гр.КАРНОБАТ, ЕКАТТЕ: 36525, община КАРНОБАТ, одобрен със заповед № 578 от 19.10.1989 г. на Кмета на Община Карнобат; УПИ IX има 465 кв.м. и е отреден за Жилищно застрояване.

УПИ IX има следните собственици:

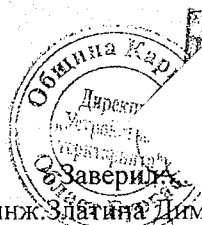
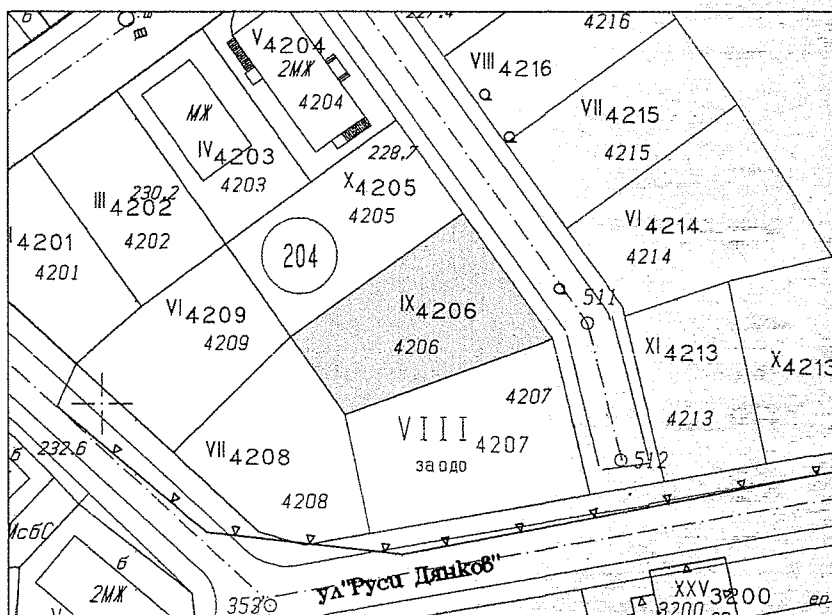
1. ОБЩИНА КАРНОБАТ, БУЛСТАТ 000057026Ю, Документ: АОС № 4499 от 13.10.2008 г. издаден от Кмет на Община Карнобат

УПИ има следните съседни:

- 1. УПИ VII от квартал 204
- 2. УПИ VIII от квартал 204
- 3: улица.
- 4. УПИ X от квартал 204

Скицата ще послужи Д"УОС".

Таксата от лв. е платена с квитанция № СЛУЖЕБНО от г.



ГЛАВА

/инж.Златина Димь ова/

Скицата съде
Изработил:

/Г

Изх. № 5204035769 / 16.05.2018 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА КАРНОБАТ

ЕИК по БУЛСТАТ 000057026

Адрес за кореспонденция

бул. БЪЛГАРИЯ № 12, гр. КАРНОБАТ 8400

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 000057026 850, находящ се в 8400 гр.КАРНОБАТ , плано снимачен номер 204, от 1989 квартал 204, УПИ парцел 9 одобрен през 1989 г. , идентификатор на поземления имот и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор:	465,00		1/1	10 462,50	10 462,50

данъчната оценка на гореописания имот е: 10462.50 лв. словом
ДЕСЕТ ХИЛЯДИ ЧЕТИРИСТОТИН ШЕСТДЕСЕТ И ДВА ЛВ. И 50 СТ.

за собственика е: 10462.50 лв. словом
ДЕСЕТ ХИЛЯДИ ЧЕТИРИСТОТИН ШЕСТДЕСЕТ И ДВА ЛВ. И 50 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

Задълженията са по декларация по чл.17 с вх.№ M00308 / 17.11.2008 ,партида M00308_081117

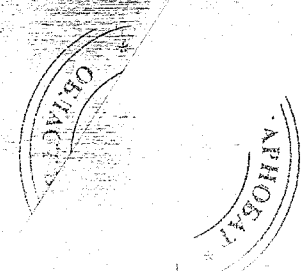
Име, презиме, фамилия	ЕИК по БУЛСТАТ	Общо по вид задължение, лв.
ОБЩИНА КАРНОБАТ	000057026	Няма непогасени задължения за имота

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 30.06.2018 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 5204035769/16.05.2018 г., за да послужи пред НОТАРИУС
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАРНОБАТ , актуални към 16.05.2018

Подпис:
Издадено



РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ВЪЗЛОЖИТЕЛ : ОБЩИНА - КАРНОБАТ

ИЗПЪЛНИТЕЛ: СТОЯНКА ВЛАЕВА РАЧЕВА- оценител на недвижими имоти , със СЕРТИФИКАТ за оценителска правоспособност рег.№ 100100463 / 14.12.2009г., издаден от Камарата на независимите оценители в България, тел. 0889786570

ПРЕДМЕТ НА ЗАДАНИЕТО

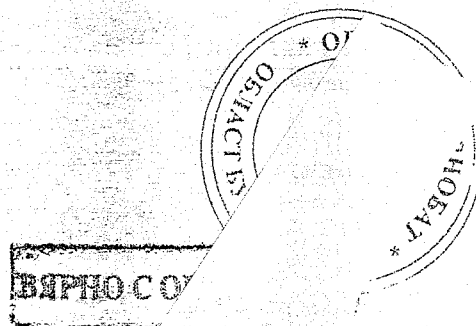
Определяне на пазарна стойност на:
УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ IX-4206 с площ 465 кв.м., от квартал 204 по действащия ПУП на гр.КАРНОБАТ, при граници на имота : изток – улица; запад – ули VII-4208, север – ули X-4205; юг – ули VIII-4207, собственост на община Карнобат съгл.акт за ЧОС 4499/13.10.2008г.

ЕФЕКТИВНА ДАТА НА ОЦЕНКАТА : 31.05.2018г.

ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА : продажба на имота чрез търг

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ 10843.00(Десет хиля четиридесет и три) лева

Определената стойност е без ДДС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КАРНОБАТ ОБЛАСТ БУРГАС

Служба по вписванията гр. Карнобат

Вх. рег. № 5905 / 14-12-2016 г.

Акт № 167 том XVI / дело № / 20 г.

Партидна книга: том стр.

Вписване по ЗС/ПВ

Име на партида

Служба по вписванията: Д.Т. кв. №

СЪДИЩЕ

(ИМ)

УТВЪРЖДАВАМ: . . .

(И)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Георги Димитров

(име, фамилия)



АКТ № 7957

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



Регистър: 40

Досие: 7957

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.12.2016 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.56, ал.1, чл.2, ал.1, т.2 и чл.59, ал.2 от ЗОС; Заповед № РД-11-84 / 18.03.2009г. по чл.78 от ЗДС на Областен управител гр.Бургас и Заповед № РД-699 / 09.11.2016г. по чл.129, ал.2 от ЗУТ на Кмета на Община Карнобат.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Целият имот. УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ Х-4213 (десети за п.им. четири хиляди двеста и тринадесет) от кв.173 (сто седемдесет и три) по плана на гр.КАРНОБАТ, с площ 353,00 кв.м (триста петдесет и три), отреден за жилищно застрояване. Имотът е образуван от разделянето на упи V-4213.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. КАРНОБАТ, област Бургас кв. 173, упи Х-4213 по ПУП одобрен със з-д №578/19.10.1989г.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север: упи VI-4214 Изток: упи IX-2306 Юг: улица Запад: упи XI-4213
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	7068,80 лв.



7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 4492/09.10.2008г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: ОБЩИНА КАРНОБАТ със седалище и адрес на управление: гр.Карнобат, бул."България" № 12, ИН по ЗДДС BG 000057026; ЕИК 000057026	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Марияна Петрова Генова – гл.специалист „ОС”:	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

СКИЦА

№ 355 / 15.05.2018 г.

М 1:1000

На УПИ Х, кв. 173 , образуван от имот 4213 по ЗРП на гр.КАРНОБАТ, ЕКАТТЕ: 36525, община КАРНОБАТ, одобрен със заповед № 578 от 19.10.1989 г. на Кмета на Община Карнобат;
УПИ Х има 353 кв.м. и е отреден за Жилищно застрояване.

УПИ Х има следните собственици:

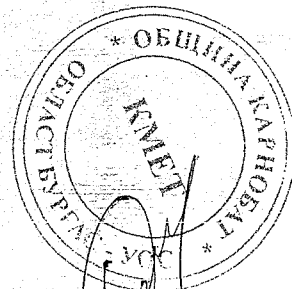
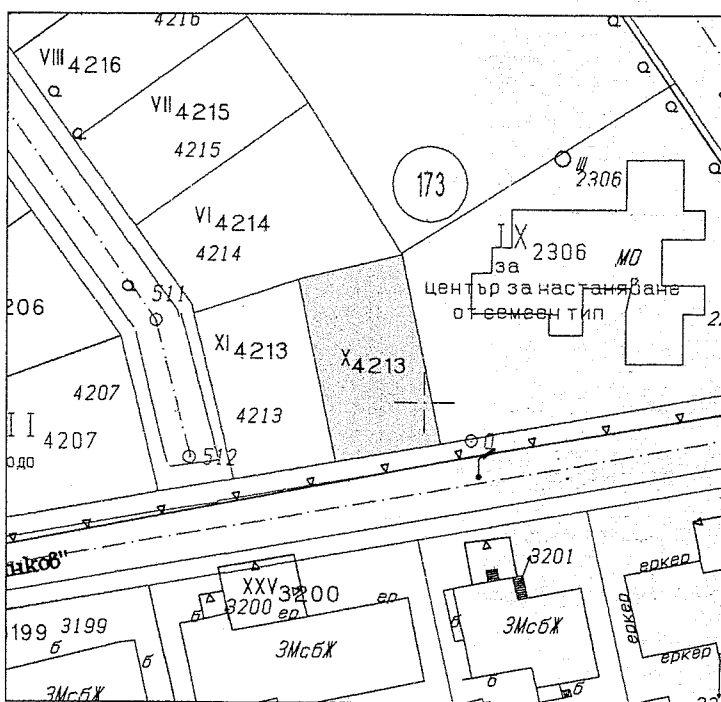
1. ОБЩИНА КАРНОБАТ, БУЛСТАТ 000057026, Документ: АЧОС № 7957 от 02.12.2016 г. издаден от Кмет на Община Карнобат, вписан в АВ с акт № 167 / 14.12.2016, том: XVI, регистър: 5965

УПИ има следните съседи:

1. УПИ XI от квартал 173
2. улица.
- 3: УПИ IX от квартал 173
4. УПИ VI от квартал 173

Скицата ще послужи Д"УОС".

Таксата от лв. е платена с квитанция № СЛУЖЕБНО от г.



ДИРНО СЪВЕЩАНИЕ

Скицата съдържа страници.

Изработил: *[Signature]*
/Г.Иванова/

Заверил: *[Signature]*
/инж.Златина Димитрова/

РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ВЪЗЛОЖИТЕЛ : ОБЩИНА - КАРНОБАТ

ИЗПЪЛНИТЕЛ: СТОЯНКА РАЧЕВА- оценител на недвижими имоти , със СЕРТИФИКАТ за оценителска правоспособност рег.№ 100100463 / 14.12.2009г., издаден от Камарата на независимите оценители в България, тел. 0889786570

ПРЕДМЕТ НА ЗАДАНИЕТО

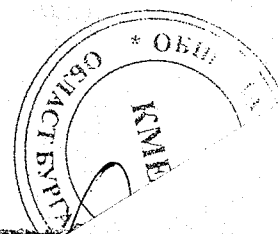
Определяне на пазарна стойност на:
УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ X-4213 с площ 353 кв.м., от квартал 173 по действащия ПУП на гр.КАРНОБАТ, собственост на Община Карнобат съгл. акт за ЧОС 7957/02.12.2016г.

ЕФЕКТИВНА ДАТА НА ОЦЕНКАТА : 30.05.2018г.

ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА : продажба на имота чрез търг

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ 8232.00(Осем хиляди девеста тридесет и два лева)

Определената стойност е без ДДС





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА КАРНОБАТ ОБЛАСТ БУРГАС

Служба по вписванията гр. Карнобат
 Вх. рег. № 5964
 Кет № 14-29-2016
 том XVI / дело № 720
 Партидна книга: том _____ стр. _____
 Имотна карта _____
 П.Т. _____
 Вписване по ЗС/ПВ № _____
 Служба по вписванията

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНА
 Георги Димитров
 (име, фамилия)



СЪДИЯ ПО ВПИ

 (ИМЕ

СЪДИЯ ПО ВПИ

(ИМЕ



АКТ № 7958
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 40

Досие: 7958

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.12.2016 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.56, ал.1, чл.2, ал.1, т.2 и чл.59, ал.2 от ЗОС; Заповед № РД-11-84 / 18.03.2009г. по чл.78 от ЗДС на Областен управител гр.Бургас и Заповед № РД-699 / 09.11.2016г. по чл.129, ал.2 от ЗУТ на Кмета на Община Карнобат.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Целият имот. УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ XI-4213 (единадесет за п.им. четири хиляди двеста и тринадесет) от кв.173 (сто седемдесет и три) по плана на гр.КАРНОБАТ, с площ 331,00 кв.м (триста тридесет и един кв.м), отреден за жилищно застрояване. Имотът е образуван от разделянето на ули V-4213.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. КАРНОБАТ, област Бургас кв. 173, ули XI-4213 по ПУП одобрен със з-д № 578/19.10.1989г.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север: ули VI-4214 Изток: ули X-4213 Юг: улица Запад: улица
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	6628,30 лв.



7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 4492/09.10.2008г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: ОБЩИНА КАРНОБАТ със седалище и адрес на управление: гр.Карнобат, бул."България" № 12, ИН по ЗДДС BG 000057026; ЕИК 000057026	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:	
Марияна Петрова Генова – гл.специалист „ОС”:	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

СКИЦА

№ 356 / 15.05.2018 г.

М 1:1000

На УПИ XI, кв. 173, образуван от имот 4213 по ЗРП на гр.КАРНОБАТ, ЕКАТТЕ: 36525, община КАРНОБАТ, одобрен със заповед № 578 от 19.10.1989 г. на Кмета на Община Карнобат; УПИ XI има 331 кв.м. и е отреден за Жилищно застрояване.

УПИ XI има следните собственици:

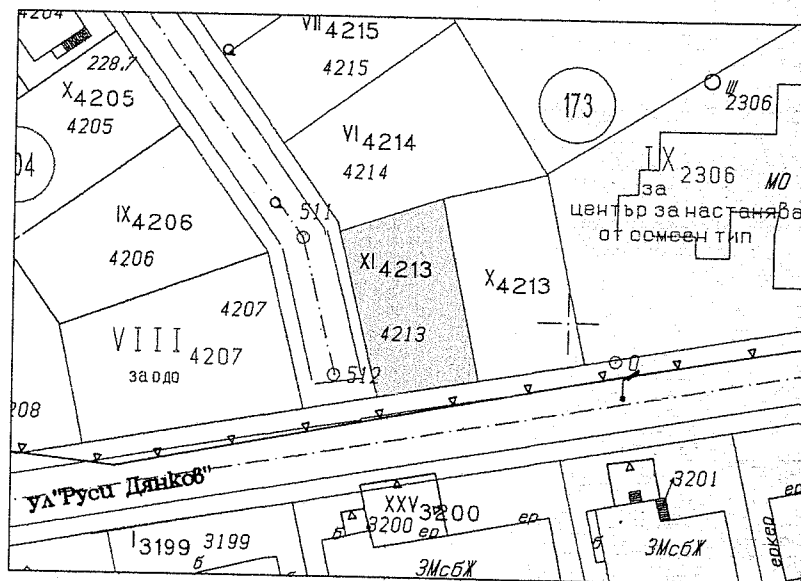
1. ОБЩИНА КАРНОБАТ, БУЛСТАТ 000057026, Документ: АЧОС № 7958 от 02.12.2016 г. издаден от Кмет на Община Карнобат, вписан в АВ с акт № 166 / 14.12.2016, том: XVI, регистър: 5964

УПИ има следните съседни:

1. улица.
2. УПИ X от квартал 173
3. УПИ VI от квартал 173

Скицата ще послужи Д"УОС".

Таксата от лв. е платена с квитанция № СЛУЖЕБНО от г.



Заверил:
Ивля Златина Димитрова

Скицата съдър
Изработил

/1/

Изх. № 5204035770 / 16.05.2018 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА КАРНОБАТ

ЕИК по БУЛСТАТ 000057026

Адрес за кореспонденция

бул. БЪЛГАРИЯ № 12, гр. КАРНОБАТ 8400

В уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 5204Н13177, находящ се в 8400 гр.КАРНОБАТ, планоснимачен номер 4213 от квартал 173, УПИ парцел 11 одобрен през г., идентификатор на поземления имот и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор:	331,00		1/1	7 447,50	7 447,50

данъчната оценка на гореописания имот е: 7447.50 лв. словом
СЕДЕМ ХИЛЯДИ ЧЕТИРИСТОТИН ЧЕТИРИДЕСЕТ И СЕДЕМ ЛВ. И 50 СТ.

за собственика е: 7447.50 лв. словом
СЕДЕМ ХИЛЯДИ ЧЕТИРИСТОТИН ЧЕТИРИДЕСЕТ И СЕДЕМ ЛВ. И 50 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

Име, презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение, лв.
ОБЩИНА КАРНОБАТ - собственик	000057026	Няма непогасени задължения

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 30.06.2018 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 5204035770/16.05.2018 г. за да пос НОТАРИУС
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КАРНОБАТ, актуал г.

Подпис:
Изда
.....оянова

ОБЩИНА
КАРНОБАТ

КАРНОБАТ

РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА - КАРНОБАТ

ИЗПЪЛНИТЕЛ: СТОЯНКА РАЧЕВА- оценител на недвижими имоти , със СЕРТИФИКАТ за оценителска правоспособност рег.№ 100100463 / 14.12.2009г., издаден от Камарата на независимите оценители в България, тел. 0889786570

ПРЕДМЕТ НА ЗАДАНИЕТО

Определяне на пазарна стойност на:
УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ XI-4213 с площ 331 кв.м., от квартал 173 по действащия ПУП на гр.КАРНОБАТ, собственост на Община Карнобат съгл.акт за ЧОС 7958/02.12.2016г.

ЕФЕКТИВНА ДАТА НА ОЦЕНКАТА: 30.05.2018г.

ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА: продажба на имота чрез търг

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ 7719.00(Седем седемстотин и деветнадесет) лева

Определената стойност е без ДДС

