

Община Карнобат
бул. „България“ № 12
Изх. № 08-00-159
Дата 19.06.2018 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КАРНОБАТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРНОБАТ
гр. Карнобат, п.к. 8400, бул. „България“ 12
Регистрационен номер и дата
667/19.06.18

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Георги Димитров - Кмет на Община Карнобат

Относно: Присъване на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост, редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, и правомощията на кмета на общината, на кметовете на кметства и на кметските наместници се определят с наредба на общинския съвет при спазване на разпоредбите на Закона за общинската собственост и на специалните закони в тази област.

Законът за местното самоуправление и местната администрация също разпорежда, че в правомощията на Общинския съвет е приемането на наредби - нормативни актове, които се издават за прилагане на отделни разпоредби или подразделения на нормативен акт от по-висока степен.

Досега действащата Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат беше приета през 2012 г. и е изменяна и допълвана многократно. С решение на Административен съд – Бургас, влязло в сила на 17.05.2018 г., по протест на Окръжна прокуратура – Бургас, наредбата е отменена изцяло.

Проектът за нова Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, който предоставяме на Вашето внимание, цели съдържанието на същата да бъде в съответствие с действащите нормативни актове от по-висока степен, постигане на ясна регламентация в уредбата на обществените отношения, касаещи общинската собственост, както и тяхното по-добро систематическо подреждане.

Проектът на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат цели актуализация със съществуващите към момента законови разпоредби и добри практики при управлението на общинската собственост. Съобразен е с европейското законодателство - Европейската харта за местно самоуправление и директивите на Европейската общност, свързани с тази материя, както и с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство.

В съответствие с разпоредбите на Закона за нормативните актове, проектът на Наредбата, заедно с мотивите към нея е публикуван на Интернет страницата на

Община Карнобат и в Портала за обществени консултации на 13.02.2018 г., при зачитане на принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност. Спазването на процедурата предполага по-широк обществен интерес, възможност за обсъждане и даване на допълнителни предложения, както от обществеността, така и от служителите в общинската администрация. В законоустановеният срок са постъпили предложения за изменения в отделни текстове на проекта на наредбата, които изцяло са възприети от общинска администрация и са отразени в окончателният проект, който представяме на Вашето внимание.

С приемането на наредбата се цели: подобряване на качеството на обслужване на гражданите и представителите на бизнеса от Община Карнобат и страната, и регулиране на законосъобразното прилагане на Закона за общинската собственост в Община Карнобат. Предвиждат се по-високи резултати и по-висок контрол, както и наличие на ясни правила при управлението.

Предвид гореизложеното Ви предлагам да приемете следните

РЕШЕНИЯ:

1. Общински съвет - Карнобат на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал. 2 от Закона за общинската собственост приема Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат.

2. Общински съвет - Карнобат, във връзка с чл. 22, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация възлага на Кмета на Община Карнобат да публикува приетата Наредба на Интернет страницата на Община Карнобат и във вестник „Карнобатски глас“.

Приложение:

1. Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат.

ВНОСИТЕЛ:
ГЕОРГИ ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ