



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРНОБАТ
гр. Карнобат, п.к. 5100, бул. „България“ 12
Регистрационен номер и дата

до 694/03.09.18

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАРНОБАТ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ГЕОРГИ ИВАНОВ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП- ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/ С ЦЕЛ ПРОМЯНА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ/УПИ/ I „ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ“, ОТ КВ.31 ПО ПРЗ НА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА „ЮГ“, ГР.КАРНОБАТ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило Искане вх.№3-32 от 15.08.2018г. от Дирекция „УОС“ за изменение на ПУП-ПРЗ на Промислена зона „Юг“, гр.Карнобат, в частта му за УПИ I „за озеленяване“ в кв.31. Изменението на ПУП-ПРЗ се налага във връзка с необходимостта от изграждане на трафопост тип БКТП в УПИ I „за озеленяване“ в кв31.

Собственик на УПИ I“за озеленяване“ от кв.31 по ПРЗ на Промислена зона „Юг“ , гр.Карнобат е община Карнобат, съгласно акт за публична общинска собственост №4561 от 14.11.2008г.

Основанието за изменение на действащия План за регулация и застрояване на Промислена зона „Юг“, гр.Карнобат е промяна на предназначението на урегулиран поземлен имот I“за озеленяване“, кв.31 предвиден в плана на Промислена зона „Юг“, гр.Карнобат от „за озеленяване“ в „за озеленяване и ТП“, чл.134, ал.1, т.2 – *Влезлите в сила подробни устройствени планове, могат да се изменят при възникване на нови държавни или общински нужди за обекти – собственост на държавата, на общините или на експлоатационните дружества.*

Съгласно чл.124б, ал.1 от ЗУТ Общинският съвет одобрява заданието, съставено от Възложителя по чл.125 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет гр.Карнобат да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.125 б, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Карнобат:

1.РАЗРЕШАВА изработването на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване с цел промяна на предназначението на урегулиран поземлен имот I „за озеленяване“, в кв.31 по ПРЗ на Промислена зона „Юг“, гр.Карнобат от „за озеленяване“ в „за озеленяване и ТП“.

2.ОДОБРЯВА задание за изработване на подробен устройствен план – плана за регулация и застрояване с цел промяна на предназначението на урегулиран поземлен имот I „за озеленяване“, в кв.31 по ПРЗ на Промислена зона „Юг“, гр.Карнобат от „за озеленяване“ в „за озеленяване и ТП“.

ВНОСИТЕЛ

/Г.Д