

Община Карнобат
бул. „България“ № 12
Изх. № 08 - 00 - 231
Дата 09. 09. 2018 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.КАРНОБАТ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРНОБАТ
гр. Карнобат, ул. К. Св. Св. България 12
Регистрационен номер и дата
702/04.09.18
ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

**ОТНОСНО: ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ МЕЖДУ ОБЩИНА
КАРНОБАТ И ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА НА 15 / 715 ид. части
КВ.М ОТ УПИ IV-220 В КВ. 16 ПО ПЛАНА НА КВ. КРАСНО СЕЛО, ГР. КАРНОБАТ**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Карнобат е постъпило искане с вх.№ 94-00-4275 / 18.07.2018г. от Димитър Янев Лолов с ЕГН [REDACTED] с постоянен адрес: гр. Карнобат, област Бургас, ул. „Цариброд“ № 1^а; Златка Георгиева Панова [REDACTED] с постоянен адрес: гр. Карнобат, област Бургас, ул. „Цариброд“ № 1 и Панайотка Георгиева Башева с ЕГН [REDACTED] с постоянен адрес: с.Соколово, община Карнобат, област Бургас, за закупуване на 15,00 кв.м. придаваме общинско място към собствения им урегулиран поземлен имот IV-220 в кв.16 по действащия план на кв. Красно село, гр. Карнобат, целият с площ от 715 кв.м.

Към заявлението са приложени следните документи: Скица № 405 / 01.06.2018г.; Нотариални актове №№ 170, том I, дело № 440 / 1967г. и 65, том VI, дело № 1856 / 1993г.; Удостоверение за наследници № 606 / 13.07.2018г.

Съсобствеността с Община Карнобат е възникнала по силата на плана за регулация на гр. Карнобат, одобрен със Заповед № 240 / 06.05.1982г.

Данъчната оценка на общинската част от имота – 15,00 / 715,00 идеални части кв.м от УПИ IV-220 в кв. 16 по РП на кв.Красно село на гр. Карнобат, съгласно удостоверение за данъчна оценка № 5204036882 / 27.07.2018 г. е 210,90 лева (двеста и десет лева и деветдесет стотинки).

Пазарната оценка на общинската част от имота – 15,00 / 715,00 идеални части кв.м от УПИ IV-220 в кв. 16 по РП на кв.Красно село на гр. Карнобат, изготвена от лицензиран оценител, съгласно изискванията на чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост е 244,00 лева (двеста четиридесет и четири лева), без ДДС.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – гр. Карнобат да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет – гр. Карнобат, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.36, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат, дава съгласие за прекратяване на съществуващата съсобственост между **Община Карнобат**, от една страна и **Димитър Янев Лолов, Златка Георгиева Панова и Панайотка Георгиева Башева**, от друга страна, върху:

I. УРГУВИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ IV-220 (четвърти за поземлен имот двеста и двадесет) в кв.16 (шестнадесет) по плана на кв. Красно село, гр. Карнобат, община Карнобат целият с площ от 715,00 кв.м, при граници: север – улица; изток – ули I-216, ули II-217, ули III-218; юг – улица; запад – ули V-221, ули VI-222, **чрез продажба** общинската идеална част от имота, представляваща 15,00 / 715,00 (петнадесет от седемстотин и петнадесет) идеални части кв.м на **Димитър Янев Лолов** с ЕГН [REDACTED] постоянен адрес: гр.Карнобат, област Бургас, ул. „Цариброд“ № 1^а, **Златка Георгиева Панова** с ЕГН [REDACTED] постоянен адрес: гр.Карнобат, област Бургас, ул. „Цариброд“ № 1 и **Панайотка Георгиева Башева** с ЕГН [REDACTED] постоянен адрес: с Соколово, община Карнобат, област Бургас за сумата от **244,00 лева (двеста четиридесет и четири лева), без ДДС.**

II. Димитър Янев Лолов, Златка Георгиева Панова и Панайотка Георгиева Башева следва да заплатят стойността на идеалните части от имота, 2 % местен данък, съгласно чл.34, ал.2 от Наредбата за местните данъци на територията на община Карнобат, такса съгласно Приложение №12 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат и 20 % ДДС, съгласно чл.45, ал.5, т.1 от ЗДДС. Срокът и начинът на заплащане на дължимата сума да се определят със заповедта на Кмета на Община Карнобат.

III. Общински съвет – гр.Карнобат, възлага на Кмета на Община Карнобат да извърши необходимите действия по прекратяване на съсобствеността.

ВНОСИТЕЛ:

ГЕОРГИ ДИМИТРОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ