

Община Карнобат
бул. „България“ № 12
Изм. № 08 - 00 - 228
Дата 04.09.2018 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.КАРНОБАТ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРНОБАТ
гр. Карнобат, п.к. 8400, бул. България 12
Регистров номер и дата
703/04.09.18

ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

**ОТНОСНО: ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ МЕЖДУ ОБЩИНА
КАРНОБАТ И ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА НА 106 / 656 ид. части
кв.м от УПИ Х₁₁₁₂ в кв. 108 ПО ПЛАНА НА ГР. КАРНОБАТ**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Карнобат е постъпило искане с вх.№ 94-00-3412 / 14.06.2018г. от Надежда Ненкова Василева [REDACTED] с постоянен адрес: гр. Карнобат, област Бургас, кв.„Люляците“ №129; Адриана Ангелова Василева – Мишева с [REDACTED] с постоянен адрес: гр. Карнобат, област Бургас, кв.„Люляците“ №128 и Христо Ангелов Василев [REDACTED] с постоянен адрес: гр. Карнобат, област Бургас, кв.„Люляците“ №129, за закупуване на 106,00 кв.м. придаваемо общинско място към собствения им урегулиран поземлен имот Х-1112 в кв.108 по действащия план на гр. Карнобат, целият с площ от 656 кв.м.

Към заявлението са приложени следните документи: Скица № 429 / 08.06.2018г.; Нотариален акт № 91, том XII, дело № 1294 / 2006г.; Удостоверение за наследници № 348 / 06.06.2018г.

Съсобствеността с Община Карнобат е възникнала по силата на плана за регулация на гр. Карнобат, одобрен с Решение на Общински съвет гр.Карнобат от 30.09.2004г.

Данъчната оценка на общинската част от имота – 106,00 / 656,00 идеални части кв.м от УПИ Х-1112 в кв. 108 по плана на гр. Карнобат, съгласно удостоверение за данъчна оценка № 5204036180 / 19.06.2018 г. е 1674,80 лева (хиляда шестстотин седемдесет и четири лева и осемдесет стотинки).

Пазарната оценка на общинската част от имота – 106,00 / 656,00 идеални части кв.м от УПИ Х-1112 в кв. 108 по плана на гр. Карнобат, изготвена от лицензиран оценител, съгласно изискванията на чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост е 1727,00 лева (хиляда седемстотин двадесет и седем), без ДДС.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – гр. Карнобат да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет – гр. Карнобат, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.36, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат, дава съгласие за прекратяване на съществуващата съсобственост между **Община Карнобат**, от една страна и **Надежда Ненкова Василева, Адриана Ангелова Василева – Мишева и Христо Ангелов Василев**, от друга страна, върху.

1. УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ X-1112 (десети за поземлен имот хиляда сто и дванадесет) в кв.108 (сто и осем) по плана на гр.Карнобат, община Карнобат целият с площ от 656,00 кв.м, при граници: север – улица и упи I-1114; изток – упи IX-1113; юг – улица; запад – улица, **чрез продажба** общинската идеална част от имота, представляваща 106,00 / 656,00 (сто и шест от шестстотин петдесет и шест) идеални части кв.м на **Надежда Ненкова Василева** [REDACTED] постоянен адрес: гр.Карнобат, област Бургас, кв.„Люляците“ №129, **Адриана Ангелова Василева – Мишева** [REDACTED] с постоянен адрес: гр.Карнобат, област Бургас, кв.„Люляците“ №128 и **Христо Ангелов Василев** [REDACTED] постоянен адрес: гр.Карнобат, област Бургас, кв.„Люляците“ №129 за сумата от **1727,00 лева** (хиляда седемстотин двадесет и седем), без ДДС.

II. Надежда Ненкова Василева, Адриана Ангелова Василева – Мишева и Христо Ангелов Василев следва да заплатят стойността на идеалните части от имота, 2 % местен данък, съгласно чл.34, ал.2 от Наредбата за местните данъци на територията на община Карнобат, такса съгласно Приложение №12 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат и 20 % ДДС, съгласно чл.45, ал.5, т.1 от ЗДДС. Срокът и начинът на заплащане на дължимата сума да се определят със заповедта на Кмета на Община Карнобат.

III. Общински съвет – гр.Карнобат, възлага на Кмета на Община Карнобат да извърши необходимите действия по прекратяване на съсобствеността.

ВНОСИТЕЛ: [REDACTED]

ГЕОРГИ ДИМИТРОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ