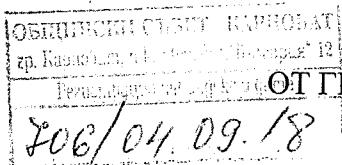


ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР.КАРНОБАТ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

**ОТНОСНО: ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ МЕЖДУ ОБЩИНА
КАРНОБАТ И ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА НА 45 / 695 ид. части
КВ.М ОТ УПИ VII-85 В КВ. 8 ПО ПЛАНА НА С. КЛИКАЧ**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Карнобат е постъпило искане с вх.№ 94-00-4432/23.07.2018г. от Кина Асенова Кехайова [REDACTED] постоянен адрес: с.Кликач, община Карнобат, област Бургас, за закупуване на 45,00 кв.м. придаваемо общинско място към собственият и урегулиран поземлен имот VII-85 в кв.8 по действащия план на с.Кликач, целият с площ от 695 кв.м.

Към заявлението са приложени следните документи: Нотариален акт № 33, том IV, дело № 396 / 2018г. и скица № 481 / 28.06.2018г.

Съсобствеността с Община Карнобат е възникнала по силата на плана за регулация на с. Кликач, одобрен със Заповед № 397 / 20.07.1989 г.

Данъчната оценка на общинската част от имота – 45,00 / 695,00 идеални части кв.м от УПИ VII-85 в кв. 8 по плана на с. Кликач, съгласно удостоверение за данъчна оценка № 5204036879 / 27.07.2018 г. е 103,40 лева (сто и три лева и четиридесет стотинки).

Пазарната оценка на общинската част от имота – 45,00 / 695,00 идеални части кв.м от УПИ VII-85 в кв. 8 по плана на с. Кликач, изготвена от лицензиран оценител, съгласно изискванията на чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост е 176,00 лева (сто седемдесет и шест лева), без ДДС.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – гр. Карнобат да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет – гр. Карнобат, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.36, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат, дава съгласие за прекратяване на съществуващата съсобственост между **Община Карнобат**, от една страна и **Кина Асенова Кехайова**, от друга страна, върху:

1. **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VII-85** (седми за поземлен имот осмдесет и пет) в кв.8 (осем) по плана на с.Кликач, община Карнобат целият с площ от 695,00 кв м, при граници: север – ули VI₈₄; изток – улица; юг – улица; запад – ули VIII₈₆, **чрез продажба** общинската идеална част от имота, представляваща 45,00 / 695,00 (четиридесет и пет от шестстотин деветдесет и пет) идеални части кв.м на **Кина Асенова Кехайова** с ЕГН _____ с постоянен адрес: с.Кликач, община Карнобат, област Бургас за сумата от **176,00 лева (сто седемдесет и шест лева), без ДДС.**

II. Кина Асенова Кехайова следва да заплати стойността на идеалните части от имота, 2 % местен данък, съгласно чл.34, ал.2 от Наредбата за местните данъци на територията на община Карнобат, такса съгласно Приложение №12 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат и 20 % ДДС, съгласно чл.45, ал.5, т.1 от ЗДДС. Срокът и начинът на заплащане на дължимата сума да се определят със заповедта на Кмета на Община Карнобат.

III. Общински съвет – гр.Карнобат, възлага на Кмета на Община Карнобат да извърши необходимите действия по прекратяване на съсобствеността.

ВНОСИТЕЛ:

ГЕОРГИ ДИМИТ

КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ