

Община Карнобат
бул. „България“ № 12
Изм. № 08-00-202
Дата 12-08-2019

875/12.08.19

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАРНОБАТ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ
ГЕОРГИ ИВАНОВ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ ЗА ЗАПОЧВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ ЗА КВАРТАЛИ С №№ 3; 71; 70; 69; 78; 79; 141; 142; 147 И 148, КАСАЕЩО ИЗМЕНЕНИЕ НА УЛИЧНАТА РЕГУЛАЦИЯ ПО УЛ. “ЕЛИН ПЕЛИН” – ГР.КАРНОБАТ

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Подробният устройствен план на западната част на гр.Карнобат е одобрен със Заповед № 578 от 19.10.1989 г. на Кмета на община Карнобат. От тогава до сега са минали 30 години. С този план уличната регулационна линия по ул. ”Елин Пелин”, гр.Карнобат преминава през имотите и засяга голяма част от жилищните сгради на собствениците. Във връзка с горното в общинска администрация е постъпило Заявление вх.№94-00-3703/29.07.2019г. от група граждани, живущи на ул. “Елин Пелин”- гр.Карнобат.

Съгласно чл. 208 от ЗУТ, срокът за започване на отчуждителните процедури по Закона за общинската собственост на недвижими имоти, определени по подробните устройствени планове за изграждане на обекти – публична държавна или общинска собственост, е пет години от влизане в сила на плановете и десет години от влизането в сила на ПУП за изграждане на елементи на техническата инфраструктура по чл.64 – публична собственост на държавата и общините. След изтичане на този срок, собствениците на недвижими имоти имат права над тези имоти.

Към настоящия момент Община Карнобат не е извършила процедурите по отчуждаване.

Съгласно чл. 134, ал. 2, т.1 от Закона за устройство на територията влезлите в сила подробни устройствени планове могат да се изменят, когато в съответния срок по чл.208 не е започнала процедура.

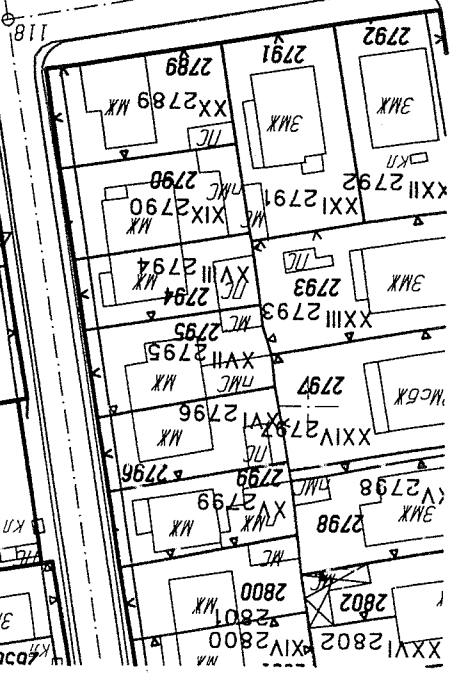
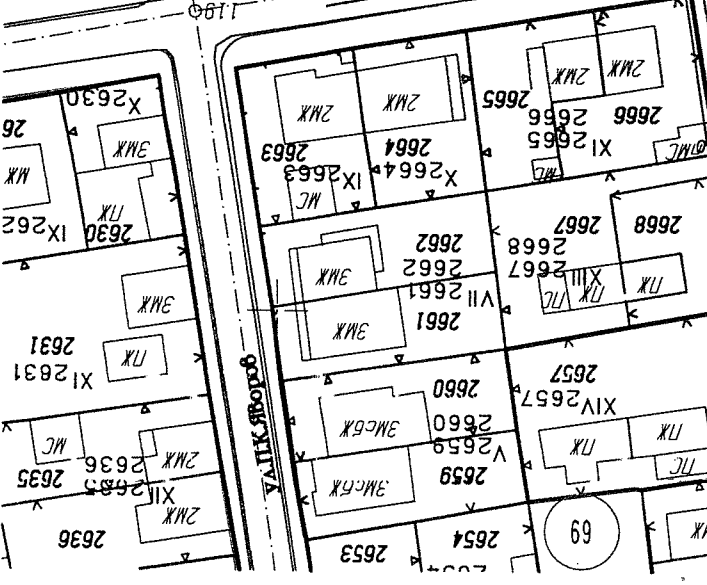
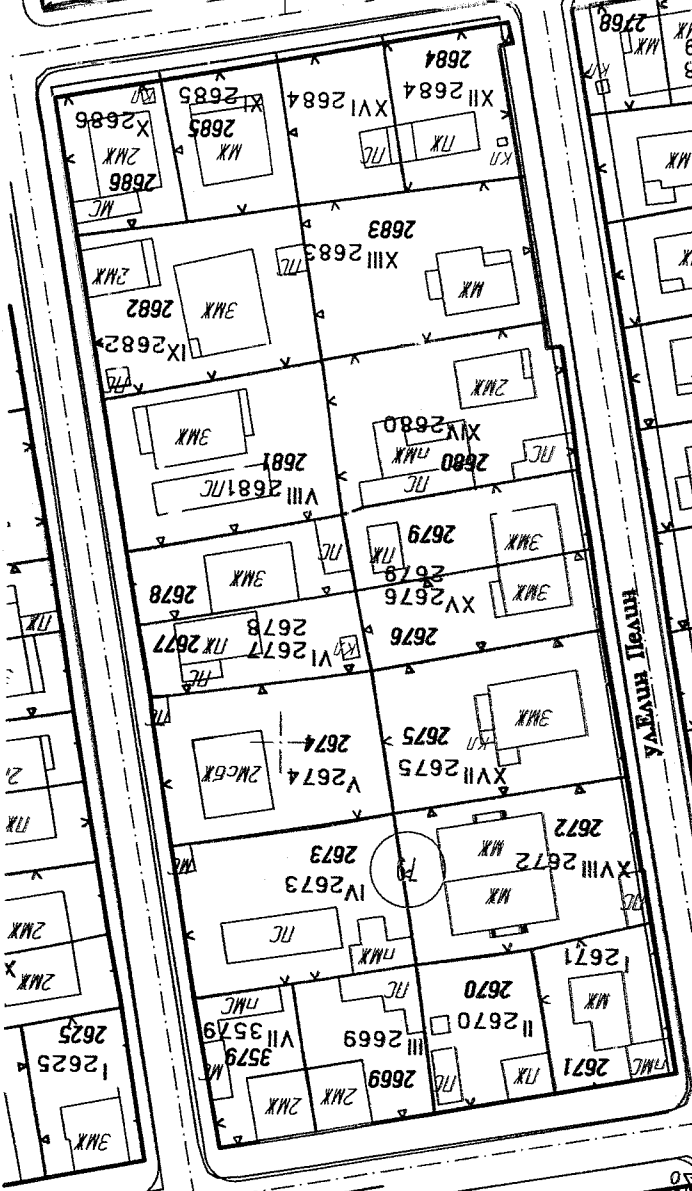
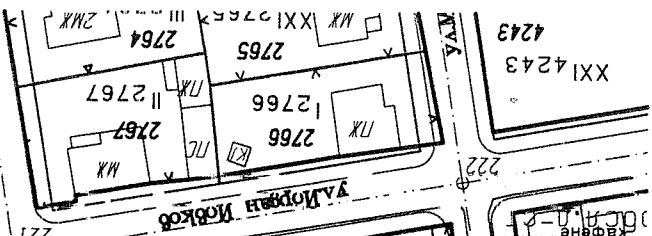
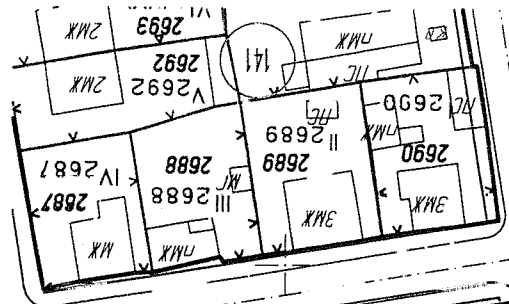
Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет гр.Карнобат да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Общински съвет-Карнобат на основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 134, ал. 2, т.1, във връзка с чл.208 от ЗУТ, дава съгласието си за започване на процедура за изменение на ПУП-План за регулация за квартали с №№ 3; 71; 70; 69; 78; 79; 141; 142; 147 и 148, като уличната регулационна граница по ул. ”Елин Пелин”, гр. Карнобат касаеща цитираните квартали, да мине по съществуващата на място имотна граница.

ВНОСИТЕЛ:
КМЕТ НА ОБЩ
ГЕОРГИ ДИМИ





ОБЩИНА КАРНОБАТ
УЛ. „ЙОРДАН ЙОВКОВ“ № 42
Бр. № 94-00-3703
Датум 29.07. 2019 г.

31.

До г-н Кмега
на община гр.Карнобат

Д.Сил
за доку
30.

ЗАЯВЛЕНИЕ

от

живущите на ул. „ Елин Пелин „, гр. Карнобат
адрес за кореспонденция: гр.Карнобат;ул. „Йордан
Йовков“ N= 42 - Иван Атанасов Боянов ;GSM 0885207070

Г-н Димитров,

По цялата улица „ Елин Пелин“ регулационната граница е с приблизително 2 метра по-навътре в имотните ни граници.В някои имоти , регулационната граница минава през постройките на собствениците.

Тъй като от 1989 г. , когато е одобрен плана на западната част на г. Карнобат са минали повече от 20 години , молим да бъде изместена регулационната граница по имотните ни материализирани на място огради.

16.07.2019 г.
гр. Карнобат

С уважение

Приложен списък на живущите на ул. „ Елин Пелин „,
гр. Карнобат:

Младшият Николай
Дуко - Иван

Андрей Борис

Венко Славей Славей
Стефан Славей Славей

Петър Георгиев

Атанас Банев

Андрей Хасан

Борис Вояков

Живко Серезлийски

Христо Ванчев

Анжел Христоф

Трифон Йовчев

Ладислав Касан

Стоян Тотев

Сибил Стоянова

Мелба Петрова

Христиня Мелева

Костадин Мелев