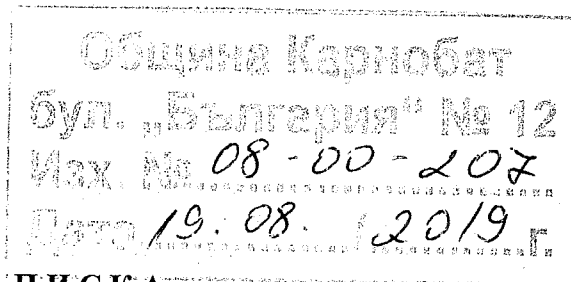
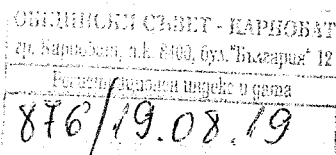


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАРНОБАТ



**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ СТЕФКА ИВАНОВА – ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ**

ОТНОСНО: БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРИДОБИВАНЕ НА ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ
ВЪРХУ НЕДВИЖИМ ИМОТ В ГР.КАРНОБАТ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В УПИ II от кв.5 по плана на промишлена зона „Север“, гр.Карнобат, се намира терен - частна държавна собственост, съгласно АЧДС № 4637/12.12.2008г. с площ от 10120 кв м Същият е предоставен за управление на ДП“Национална Компания Железопътна инфраструктура“(ДП НКЖИ), Железопътна секция – Бургас.

Имота е отреден за жилищно застрояване и в него попадат жилищни блокове собственост на ДП НКЖИ, които са продадени на техни служители и вече са частна собственост. Към настоящият момент е отпаднала необходимостта от ползването на имота от ДП НКЖИ и комуникациите в парцела (Водопроводна и канализационна мрежа) ще останат без поддръжка.

След проведени разговори, от НКЖИ са заявили своето намерение да предоставят безвъзмездно на община Карнобат УПИ II от кв.5 по плана на промишлена зона „Север“, гр.Карнобат. В качеството си на собственик на терена, Община Карнобат ще има право да го предаде за стопанисване, обслужване и поддръжка на ВИК ЕАД.

Съгласно чл.54 от Закона за държавна собственост /ЗДС/, безвъзмездното прехвърляне на собственост върху имот - частна държавна собственост , се извършва с решение на Министерския съвет по предложение на министъра на регионалното развитие и благоустройството, като исканията се правят чрез областния управител.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Карнобат да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, дава съгласие за безвъзмездно придобиване на правото на собственост върху недвижим имот – частна държавна собственост, находящ се в гр.Карнобат, Промислена зона „Север“, представляващ Урегулиран Поземлен Имот II (втори) в кв. 5 (пети), с площ от 10120 (десет хиляди, сто и двадесет) кв.м., отреден за жилищно строителство и КОО, АЧДС № 4637/12.12.2008 год..

2. Общински съвет-Карнобат упълномощава кмета на Община Карнобат, да отправи искане по чл. 54 от ЗДС до Министерски съвет, чрез Областен управител на област Бургас, за безвъзмездно прехвърляне собствеността на описания в т.1 имот – частна държавна собственост, на Община

СТЕФКА ИВАНОВА

ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЛАСТ БУРГАС

УТВЪРЖДАМ

Вписване по ЗСЛВ

Служба по вписванията:

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ:

Любомир Пантелеев

/име и фамилия/

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....

/име и фамилия/

АКТ № 4637

ЗА ЧАСТНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ

lex per 24
10.12.2008
169/XXI
80/1

Регистър 1
Досие 4637

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.12.2008 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.3 във връзка с чл.68, ал.1 от Закона за държавна собственост;
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот II (втори) в кв.5 (пети) по плана на Промислена зона "Север" на гр.Карнобат, одобрен със заповед № 109/21.03.1991 г. на Кмета на Общината, целия с площ от 10 120 (десет хиляди сто и двадесет) кв.м., отреден за жилищно строителство и КОО
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл. Бургас, общ. Карнобат, гр.Карнобат, Промислена зона "Север", УПИ II в кв.5
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	североизток-УПИ XX в кв.5 и зелени площи югозапад-УПИ VIII в кв.5 северозапад-УПИ XXII в кв.5 и улица юг-УПИ III-23 в кв.5
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	151800 лв. (сто петдесет и една хиляди и осемстотин лева)



12.12.2008

7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Български държавни железници - ж.п. управление гр.Пловдив, Димо Стойков Димов, Стефанка Николова Бакърджиева, Методи Колев манев и Ганка Жекова Хазърбасанова
8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АДС № 337/29.11.1962 г.
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: НК "ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА" БУЛСТАТ 130823243	
11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (ЧАСТ ОТ ИМОТА):	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Ирена Захариева Петрова - Гл. специалист в отдел "Държавна собственост"	
13. ЗАБЕЛЕЖКИ: Приложени документи: Молба вх. № 92-209/04.11.2008 г. от НК "ЖИ" Скица № 1032/21.07.2008 г. Удостоверение № 3872/21.08.2008 г. за данъчната стойност на имота Удостоверение изх. № 91-00-110/30.07.2008 г., издадено от Община Карнобат, за липса на реституционни претенции Удостоверение за актуално правно състояние от 04.08.2008 г. Счетоводна справка от баланса на "НК"ЖИ" Решение № 1/15.01.2002 г. на СГС за регистрация на НК "ЖИ" АДС № 337/29.11.1962 г. Протокол от 20.11.2008 г. на комисията назначена със заповед № РД-10-180/13.11.2008 г. на Областен управител	

СКИЦА

№ 627 / 07.08.2019 г.

М 1:1000

На УПИ II, квартал 5 по Плана на Производствена зона "Север" на гр.КАРНОБАТ, ЕКАТТЕ: 36525, община **КАРНОБАТ**, одобрен със заповед № 109 от 21.03.1991 г. на Председател на ВРИК при ОБНС.

УПИ II има площ 10120кв.м. и е отреден за Жилищно застрояване

УПИ II има следните собственици:

1. **ДЪРЖАВАТА** – Документ: АЧДС № 4637 от 12.12.2008г., вписан в СВ с акт № 169, том XXI, вх.регистър № 6722, дело 8011 от 16.12.2008г.

УПИ има следните съседни:

1. УПИ III от квартал 5
2. УПИ XXI от квартал 50
3. улица.
4. УПИ XX от квартал 50
5. УПИ XXII от квартал 50
6. улица.

Скицата ще послужи за **за нотариуса**.

Таксата от **24.00** лв. е платена с квитанция № 1.109430 от 06.08.2019 г.

ИМОТЪТ НЕ Е ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

г.л.свещеност дирекция ДООС
08.08.2019г. КМЕТ

ОБЛАСТ БУРГАС

Скица
Изработена