

Община Карнобат  
бул. „България“ № 12  
Изх. №..... 08-00-15  
Дата..... 15.01 / 2016 г.

Вх. № 107/15.01.16 г.

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
КАРНОБАТ

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ЖЕЛЪО ГЕОРГИЕВ – ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА ОБЩИНА  
КАРНОБАТ

ОТНОСНО:Изменение на решение №222.1/29.03.2013 година.на  
Общински съвет Карнобат

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С решение на Общински съвет Карнобат №222.1/29.03.2013 година община Карнобат пое общински дълг под формата на кредит от фонд”ФЛАГ” за осигуряване на мостово финансиране във връзка с изпълнение на инфраструктурен проект „Реставрация,консервация и експониране на крепост „Маркели” и изграждане на техническа инфраструктура към нея.Развитие на туристическа атракция Средновековен парк Маркели” по ОП”Регионално развитие” – 2007-2013 година.На 19.08.2014 година беше подписан договор за кредит на стойност 1018733,55 лева,със срок на погасяване – 18 месеца,считано от датата на подписване на договора

След близо десет месечно обжалване на процедурата по обществената поръчка на 16.06.2014 година е сключен договор с фирмата изпълнител „Маркели-Карнобат”- ДЗЗД за изпълнение на СМР и консервационни работи.На 15.12.2014 година са спрени с акт СМР и КРР, а УО на ОП”Регионално развитие” спира срока на действие на договора за безвъзмездна финансова помощ.Същинската работа продължава от 23.06.2015 година.Обекта е въведен в експлоатация на 16.09.2015 година, а на 25.09.2015 година е внесено искането за окончателно плащане в УО на оперативната програма в размер на 726 051,29 лева.

Средствата от кредита са усвоени изцяло. С възстановение средства от междинните плащания са погасени 306 982,40 лева и в момента дълга е 711 751,15 лева. След това срока за погасяване е удължен максимално до 25.01.2016 година в рамките на разрешените 18 месеца от датата на подписване на договора

Няма никаква яснота от страна на УО на ОП "Регионално развитие" за това кога ще бъде извършено окончателното плащане, както и в никакъв случай че това ще стане до 25.01.2016 година. На 13.01.2016 година беше отправено искане до Изпълнителния директор на фонд "ФЛАГ" за вземане на решение от съвета на директорите на фонда за удължаване на срока за погасяване на кредита. За това, освен че е изискване на фонд "ФЛАГ", е необходимо съгласно Закона за общинския дълг Общински съвет – Карнобат да даде своето съгласие.

Имайки предвид гореизложеното предлагам Общински съвет Карнобат да вземе следното

### РЕШЕНИЕ :

1. Общински съвет- Карнобат на основание чл.17, ал.1 и ал.2, чл.14 от Закона за общинския дълг, във връзка с чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА променя свое решение №222.1/29.03.2013 година както следва:

.....  
г/ Условия на погасяване:

- Срок на погасяване – до 25.01.2016 година.  
.....

ВНОСИТЕЛ:

  
/ Ж.ГЕОРГИЕВ/



**8. ДОКЛАДНА ЗАПИСКА** от Жельо Георгиев – зам.кмет на Община Карнобат, относно: Поемане на общински дълг за мостово финансиране във връзка с изпълнение на инфраструктурен проект „Реставрация, консервация и експониране на крепост „Маркели” и изграждане на техническа инфраструктура към нея. Развитие на туристическа атракция „Средновековен парк Маркели” по ОП”Регионално развитие” 2007-2013 г.

#### РЕШЕНИЯ:

222.1. На основание чл.17, ал.1 и ал.2, чл.14 от Закона за общинския дълг, във връзка с чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, Общински съвет Карнобат дава съгласие община Карнобат да отправи искане и да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ” – ЕАД по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализацията на проект „Реставрация, консервация и експониране на крепост „Маркели” и изграждане на техническа инфраструктура към нея. Развитие на туристическа атракция „Средновековен парк „Маркели” по схема за безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/3.1-02/2009 при следните основни параметри:

а/ Максимален размер на дълга – 2 281 790,82 /сумата се получава като от финансирането от ЕФРР – 2 697 147,89 се приспадне авансовото плащане в размер на 35 % - 944 001,76 лева и се прибави задължителния и допълнителния финансов принос на общината;

б/ Валута на дълга – лева;

в/ Вид на дълга – дългосрочен, поет с договор за общински заем;

г/ Условия на погасяване:

- срок на погасяване – до 18 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване, без такси и комисионни;

- източници на погасяване – за главницата – от плащанията от УО съгласно договор за безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/3.1-02/2009/005 за сумата от 1 753 146,13 лева, а за останалата част 528 644,69 лева /задължителен и допълнителен финансов принос/ - от собствени средства на община Карнобат, както и за дължимите лихви по кредита;

д/ Максимален лихвен процент – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4,715 %;

е/ Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – съгласно ценовата политика на Фонд”ФЛАГ” и Управляващата банка;

ж/ Начин на обезпечение на кредита:

- Учредяване на особен залог върху вземанията на община Карнобат по Договор № BG161PO001/3.1-02/2009/005 сключен с Управляващия орган на ОП”Регионално развитие”;